

ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ  
ΕΝΩΣΕΩΝ ΣΥΛΛΟΓΩΝ ΓΟΝΕΩΝ  
ΜΑΘΗΤΩΝ Ν. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ 32, Ε.Κ.Θ.  
Τηλ. 6977 927350 – 6947 576168  
email: omospondiagonthes@yahoo.gr

Θεσ/νίκη 15-12-2005  
αρ. πρωτ. 69

**ΠΡΟΣ: 1. ΔΗΜΑΡΧΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**  
**2. ΔΗΜΟΤΙΚΟΥΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥΣ**  
**ΚΟΙΝ: ως πίνακας αποδεκτών**

**ΘΕΜΑ: Αποχαρακτηρισμός Οικοπέδου που είναι για κοινωφελή χρήση**

Κύριε Δήμαρχε ,  
Κύριοι Δημοτικοί -Σύμβουλοι

έχουμε πληροφορηθεί από γονείς και κατοίκους της περιοχής του Γ΄ Δημ. Διαμερίσματος ότι στην σημερινή συνεδρίαση του Δημ. Συμβουλίου θα συζητήσετε για την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στην περιοχή του Ο.Τ μεταξύ των οδών Κωνσταντοπούλου- Παπαρέσκα, μετά την εισήγησή σας για άρση της δέσμευσης και τον αποχαρακτηρισμό χώρου που προοριζόταν για Βρεφονηπιακό σταθμό και Νηπιαγωγείο.

Γνωρίζετε βέβαια το οξύτατο πρόβλημα της Σχολικής Στέγης και της διπλοβάρδιας στο Δήμο Θεσσαλονίκης, όπως υποθέτουμε ότι γνωρίζετε ότι δεκάδες Νηπιαγωγεία στο Δήμο σας στεγάζονται σε ακατάλληλα μαγαζιά , δεν έχουν δικά τους κτίρια και φιλοξενούνται στα Δημοτικά Σχολεία.

Και βέβαια για να λυθεί το ζήτημα της σχολικής στέγης θα πρέπει να συνεισφέρουν και να αναλάβουν τις ευθύνες όλοι ( ΥΠΕΠΘ, ΟΣΚ, ΝΟΜΑΡΧΙΑ, ΔΗΜΟΙ κ.α) . Σε πολλούς περιφερειακούς Δήμους όπως θα γνωρίζετε , έχουν προσφερθεί δημοτικά οικόπεδα για την ανέγερση σχολείων και σε μεγάλο βαθμό έχει αντιμετωπισθεί και λυθεί το πρόβλημα της σχολικής στέγης.

Αντίθετα στο Δήμο σας πληροφορηθήκαμε ότι πολλά οικόπεδα αξιοποιούνται με την μέθοδο της αντιπαροχής.

Επίσης δεν προχωρούν οι διαδικασίες αναγκαστικών απαλλοτριώσεων των χαρακτηρισμένων οικοπέδων , με αποτέλεσμα να αποχαρακτηρίζονται συνεχώς τα οικόπεδα.

Υποθέτουμε ότι κατανοείτε ότι δεν πρέπει να χαθεί ούτε ένα οικόπεδο από τα ελάχιστα εναπομείναντα.

Και βέβαια ως Διοίκηση θα πρέπει να διαφυλάξετε τα δικαιώματα των πολιτών και της ιδιοκτησίας τους, όμως δεν πρέπει να ξεχνάτε το **άρθρο 17 του Συντάγματος** σύμφωνα με το οποίο «η ιδιοκτησία τελεί υπό την προστασία του Κράτους, τα δικαιώματα όμως που απορρέουν από αυτήν δεν μπορούν να ασκούνται σε βάρος του γενικού συμφέροντος. Κανένας δεν στερείται την ιδιοκτησία του παρά μόνο για δημόσια ωφέλεια που αποδεικνύεται κατά τον προσήκοντα τρόπο, όταν και όπως ο νόμος ορίζει και πάντοτε αφού προηγηθεί πλήρους αποζημίωση...».

Φυσικά όχι μόνο υφίσταται δημόσια ωφέλεια εφόσον το συγκεκριμένο οικόπεδο προορίζεται για Βρεφονηπιακό σταθμό και Νηπιαγωγείο, αλλά είναι και επιτακτική ανάγκη όπως είναι διαμορφωμένη σήμερα η κατάσταση στο Δήμο Θεσσαλονίκης.

Ως Δήμος, όπως διαφαίνεται και από την πράξη 41/7-2-2005 εισήγηση της Γεν.Δ/σης Πολεοδομίας προς το ΣΧΟΠ, δεν κάνατε τις ενέργειες που οφείλατε για να περιέλθει το οικόπεδο στην ιδιοκτησία του Δήμου.

**Κάνουμε έκκληση**

**να εξαντλήσετε όλες τις δυνατότητες που υπάρχουν, και οι νομικοί σας σίγουρα τις γνωρίζουν, και να πάρετε την πολιτική απόφαση που θα δικαιώνει τους κατοίκους και τους μικρούς μαθητές, εξασφαλίζοντας το οικόπεδο και δρομολογώντας άμεσα όλες τις διαδικασίες για την ανέγερση του βρεφονηπιακού σταθμού και του νηπιαγωγείου.**

**Για το Δ.Σ.**

**Ο Πρόεδρος**

**Η Γεν. Γραμματέας**

**Μήτσιου Θανάσης**

**Κάτσου Μαίρη**